

Obiekt na sprzedaż - Resko, centrum

cena **360 000** zł

pow. całkowita: **450,00** m², pow. działki: **1 505,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona **w centrum** w miejscowości **Resko**.

Obiekt stanowiący **5 budynków oraz wiatę**, położony jest na działce o powierzchni **1505m²**,

Główny budynek ma ok. **250m² powierzchni użytkowej**, dodatkowe pomieszczenia ok. **200m²**

Teren w całości utwardzony, ogrodzony i monitorowany. **Dwie rampy** załadunkowe. Dojazd drogą asfaltową.

Teren w ewidencji oznaczony symbolem **Ba - tereny przemysłowe**.

W obiekcie odbywała się produkcja folii i opakowań foliowych - istnieje możliwość zakupu maszyn i kontynuowania działalności.

Pomieszczenia wymagają remontu.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	6540/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000, 00 PLN
Stara cena	499 000, 00 PLN	Cena za m2	1 108, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Resko	Dzielnica - osiedle	centum
Ulica	Kopernika	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	450, 00 m²	Powierzchnia działki	1 505, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY, PRODUKCYJNO-PRZEMYSŁOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	10
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	PAPA, BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	UTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Rampa	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka z placem utwardzonym, w centrum, z piwnicą, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

