

Dom na sprzedaż - Wolin, obrzeża

cena **305 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **250,00** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom położony w malowniczej okolicy nad Zalewem szczecińskim. Nieruchomość składa się z trzech pokoi, kuchni z oknem i łazienki oraz poddasza które można zaadoptować na cele mieszkalne.

Nieruchomość jest do remontu.

Dach budynku odnowiony pokryty nową dachówką glazurowaną.

Do nieruchomości przynależy garaż oraz dwa budynki gospodarcze.

Niewątpliwą zaletą nieruchomości jest bliskość linii brzegowej.

Oferta godna polecenia.

Zapraszamy na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	9750/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	305 000, 00 PLN
Cena za m2	1 220, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Wolin	Miejscowość	Wolin
Kod pocztowy	72-510	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	16, 00 m²	Wypośażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wypośażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA, UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	25, 00 m²	Liczba sypialni	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Powierzchnia piwnicy	15, 00 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

