

Dom na sprzedaż - Stargard, Śródmieście

cena **500 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **240,00** m², pow. działki: **1 250,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej **220m²** znajdujący się na działce **1250m²** oddalony kilometr od **centrum** Stargardu.

Do nieruchomości przynależy budynek z **garażem** o powierzchni **100m²**, jest to były zakład kamieniarski. Dom posiada 3 kondygnacje oraz **piwnicę wraz z garażem** o powierzchni **60m²**, w której znajduje się **piec, łazienka oraz kuchnia**.

na I kondygnacji znajdują się **dwa pokoje** oraz **kuchnia**, **na II łazienka, sypialnia z balkonem** oraz **pokój z balkonem**

III kondygnacja to poddasze do remontu.

Podatek od nieruchomości wynosi **800zł**

Ciepła woda z ogrzewacza elektrycznego, centralne ogrzewanie na **ekogroszek**.

Nieruchomość nadaje się idealnie dla dużej rodziny, pod działalność gospodarczą, lub inwestycję pod wynajem.

Zapraszam na prezentację



szczegóły oferty

Symbol	9780/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.07.2019
Cena	500 000, 00 PLN	Stara cena	580 000, 00 PLN
Cena za m2	2 083, 33 PLN	Czynsz ofertowy	800, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	1 250, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	EKOGROSZEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

