

Mieszkanie na sprzedaż - Wisłęka, Centrum

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **154,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz ekskluzywnej nieruchomości, lubisz przestrzeń, nowoczesne formy i wnętrza, dobrze czujesz się w otwartych i wysokich pomieszczeniach - to właśnie znalazłeś swoje miejsce na Ziemi! Oferta sprzedaży dotyczy **dużego, komfortowego apartamentu o powierzchni użytkowej 154 m²,** położonego na zamkniętym, strzeżonym osiedlu z dostępem do sauny i podgrzewanego basenu, a także możliwością korzystania z pralni ogólnego dostępu. Nie zapomniano tu również o najmłodszych członkach rodziny, gdzie mogą oni aktywnie spędzać czas na placu zabaw.

W skład nieruchomości wchodzi dwie kondygnacje. Pierwsza to: salon z aneksem kuchennym (80 m²), toaleta oraz taras (60 m²), natomiast na drugim poziomie mieszczą się dwie sypialnie, korytarz, oraz łazienka z toaletą.

Apartament wykończony z materiałów najwyższej jakości. Na parterze, w części reprezentacyjnej, dominuje jasny i przestronny salon, urządzone bardzo ekskluzywnie, którego główną ozdobą są imponujące schody i widok rozpościerający się za oknami (**apartament jest przeszklony w 75 %**).

Podłogi z wielkopłytkowego gresu, wysmakowane żyrandole, i idealnie pasujące do wnętrza meble tworzą charakterystyczną, atmosferę prestiżu i nienatrętnego bogactwa.

Wszystko wykonane z największą dbałością o jakość, styl i funkcjonalność.

Rzadko spotyka się takie nieruchomości, tu każdy drobiazg jest przemyślany i nic nie jest dziełem przypadku. Ta elitarna nieruchomość może należeć właśnie do Ciebie!

Nie czekaj! Już dziś zadzwoń **530 855 011** i umów się na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	10524/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.07.2019
Cena	1 150 000, 00 PLN	Cena za m2	7 467, 53 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Wisetka
Kod pocztowy	72-513	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Okolica	Centrum
Położenie	CENTRUM	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	154, 00 m²	Powierzchnia działki	0, 01 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	154, 00 m²	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK



Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Basen	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, mieszkanie w apartamentowcu, morze od 500 do 1000m, z lasem,	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

