

Dom na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **380,00** m², pow. działki: **913,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertę stanowi przestronny dom przeznaczony dla rodziny poszukującej idealnego lokum w centrum miasta, a zarazem cichej okolicy.

Piękna okolica, zaledwie 10 minut drogi od centrum miasta. W pobliżu nowoczesny plac zabaw, pełni zieleni park, a także centrum handlowe i markety.

Dom wolnostojący o powierzchni 380 m² składa się z:

****Piwnica:**

- garaż wbudowany w bryłę budynku na 2 miejsca postojowe,
- łazienka
- gabinet,
- siłownia,
- pomieszczenia gospodarcze.

Całość gotowa do własnej aranżacji.

****Parter:**

- Wiatrołap,
- garderoba,
- WC,
- pokój dzienny,
- kuchnia połączona z przestronną, jasną jadalnią,
- salon z wyjściem na nowoczesny, odremontowany taras, a także uroczo zagospodarowaną działkę.

**** Piętro:**

Piętro domu zagospodarowane jest na przestronną część sypialnianą. Układ pomieszczeń, a także ich zagospodarowanie nadaje wysoki komfort. Na piętrze znajdują się 3 sypialnie, w tym jedna połączona z toaletą.

Dodatkowym atutem jest pięknie zagospodarowana działka o powierzchni 913 m². Można zauważyć bardzo zadbane nasadzenia a także oczko wodne, które dodaje uroku tej atrakcyjnej nieruchomości.



Polecam serdecznie z uwagi na dobrą lokalizację, a zarazem wysokie poczucie komfortu. W tym miejscu odnajdzie się każdy, kto szuka miejsca bogatego w zieleni a także czyste powietrze.



szczególne oferty

Symbol	9839/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	3 047, 37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat stargardzki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA	Powierzchnia całkowita	380, 00 m²
Powierzchnia działki	913, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, OCZKO WODNE	Powierzchnia użytkowa	380, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2000
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	4	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE, INNE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Typ parkingu	ASFALTOWY, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WANNA Z HYDROMASAŻEM, PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

