

Dom na sprzedaż - Kamień Pomorski, obrzeża

cena **830 000** zł

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **300,00** m², pow. działki: **5 000,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz gospodarstwa agroturystycznego, ... uwielbiasz wypoczynek na wsi, swobodę i świeże powietrze - to właśnie znalazłeś swoje miejsce na Ziemi!

Oferta sprzedaży dotyczy ***gospodarstwa agroturystycznego położonego na działce 0,5 ha wraz z komfortowym pensjonatem o powierzchni użytkowej 300 m²***, położonego w przepięknej okolicy z dostępem do drogi głównej.

W skład nieruchomości wchodzi dwie kondygnacje:

- ***parter*** - korytarz; salon; 3 pokoje; kuchnia połączona z jadalnią; pomieszczenie gospodarcze; łazienka; pokój łazienkowy;
- ***poddasze*** - 4 pokoje z łazienkami; salon z aneksem kuchennym, pomieszczenie gospodarcze;

Dodatkowo w skład zabudowań gospodarczych wchodzi wyremontowana w 2015 r. obora i stodoła.

Nie czekaj! Już dziś zadzwoń **530 855 011** i umów się na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	9844/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.05.2019
Cena	830 000, 00 PLN	Cena za m2	2 766, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Kamień Pomorski	Kod pocztowy	72-400
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia działki	5 000, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	0, 01
Długość działki (mb.)	0, 01	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930/2008	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	6	Liczba WC	6
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	9
Liczba sypialni	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, INNE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, dwa poziomy, działka rolna, z garażem, z ogródkiem, z piwnicą
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

