

Lokal na sprzedaż - Kołobrzeg, uzdrowskowa

cena **690 000** zł

pow. całkowita: **46,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu lokal użytkowy o powierzchni 46m2 usytuowany na piętrze Galerii Handlowej przy Moło w Kołobrzegu. Lokal składa się z trzech pomieszczeń oraz toalety. Ważnym atutem lokalu jest lokalizacja i położenie. Cena nieruchomości 690000 obejmuje również całe wyposażenie. Lokal idealnie nadaje się na działalność handlową, biurową, kosmetyczną, usługową czy gabinet. **POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJE.**



szczegóły oferty

Symbol	6553/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.07.2021
Cena	690 000, 00 PLN	Stara cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	17 369, 57 PLN	Czynsz ofertowy	10, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	uzdrowiskowa	Region	Powiat kołobrzeski
Powierzchnia całkowita	46, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	46, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Piętro	1	Liczba pięter	1
Liczba pomieszczeń	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	INNE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI



Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Liczba miejsc parkingowych	10	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Witryna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Najbliższe morze	10	Najbliższy lokal gastronomiczny	20
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	lokal usługowo - handlowy
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Najbliższa kawiarnia	20
Najbliższy hotel	50	Najbliższy bankomat	10
Osobne WC	TAK	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

