

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **512 300** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,99** m²,



opis nieruchomości

Apartament w doskonałej lokalizacji w pobliżu dzielnicy nadmorskiej.

Do promenady zaledwie 5 minut spacerem, a do parku zdrojowego jeszcze bliżej.

Na 39 m2 składa się: salon połączony z kuchnią, sypialnia, łazienka i przedpokój.

Położony na trzecim - ostatnim piętrze świeżo wyremontowanej willi z 2006 roku.

Na 2021 rok zaplanowano oddanie do użytku windę (zewnętrzną platformę pionową).

W cenie pozostaje całe umeblowanie, a pobyt przyjemni klimatyzacja.

Niski czynsz.

Apartament idealnie nadaje się także pod wynajem.

Opcjonalnie do nabycia miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 50 tys. zł. dodatkowo.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10613/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.08.2019
Cena	512 300, 00 PLN	Cena za m2	13 139, 27 PLN
Cena negocjowana	NIE	Czynsz ofertowy	230, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Świnoujście
Spółdzielnia	wspólnota	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	38, 99 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 99 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Kuchnia elektryczna	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

