

Dom na sprzedaż - Wolin, obrzeża

cena **835 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **380,00** m², pow. działki: **3 200,00** m²,



opis nieruchomości

Dom w stanie surowym zamkniętym na dużej 3200m2 działce.

Sześć pokoi, dwie łazienki, duży taras z możliwością rozbudowy.

Instalacja elektryczna częściowo położona.

Woda i prąd w budynku.

Okna trzyszybowe antywłamaniowe.

Ważny dziennik budowy.

Możliwość uzyskania dopłat unijnych na zakończenie prac budowlanych w przypadku zmiany przeznaczenia nieruchomości na pensjonat lub restaurację (gotowy projekt).

nieruchomość na obrzeżach Wolina.

Blisko Zalew Szczeciński i rzeka Dziwna.

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	9853/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.08.2019
Cena	835 000, 00 PLN	Cena za m2	1 184, 21 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Wolin
Miejscowość	Wolin	Kod pocztowy	72-510
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Pas Nadmorski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	380, 00 m²
Powierzchnia działki	3 200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	362, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4	Ilość pięter	1
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd
Instalacje	woda, prąd	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	BETON	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Najbliższy las	2km
Najbliższe morze	15km	Najbliższa rzeka	600m
Najbliższe jezioro	600m	Najbliższy sklep	1km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	3km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

