

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, Centrum

cena **329 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni użytkowej **52 m²**. Nieruchomość położona jest na parterze dwupiętrowego budynku, który został wybudowany w 1997 roku. Do mieszkania przynależy balkon. Mieszkanie składa się z małego pokoju, przestronnego salonu z aneksem kuchennym. Duże okna dają wiele światła naturalnego. Łazienka została wyposażona w prysznic, umywalkę, lustro oraz toaletę. Okna od strony wschodnio-południowej.

Czynsz wynosi **570 zł** - ogrzewanie i ciepła woda z sieci lokalnej.

Prestiżowa nieruchomość jest dobrze skomunikowana z każdą częścią miasta, oddalona o 15 minut od Centrum Szczecina. W pobliżu znajduje się wiele sklepów, poczta, przystanki autobusowe, szkoły. Cicha i spokojna okolica otoczona jest zielenią i parkami.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Dodatkowo jest możliwość kupna garażu podziemnego - opcjonalnie.



szczegóły oferty

Symbol	10631/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2019
Cena	329 000, 00 PLN	Cena za m2	6 326, 92 PLN
Czynsz ofertowy	570, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Kołbaskowo	Miejscowość	Warzymice
Kod pocztowy	00-000	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat policki
Powierzchnia całkowita	52, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1998	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	36, 50 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	11, 10 m²	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3, 20 m²
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z garażem, z balkonem / tarasem	Utrudnienia dojazdu	brak
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INNE	Sieć LAN	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

