

Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Wicko

cena **1 100 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **500,00** m², pow. działki: **1 492,00** m²,



opis nieruchomości

Nieruchomość z możliwościami aranżacyjnymi!

Pięknie usytuowany dom na zboczu góry z widokiem na jezioro!

Powierzchnia użytkowa nieruchomości to ok. 420 m², na którą składa się:

- duży salon z kominkiem,
- pokój gościnny,
- kuchnia połączona z jadalnią z wyjściem do spiżarni,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- część socjalna.

Na piętrze:

- trzy duże sypialnie,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Nieruchomość z powodzeniem można przerobić na pensjonat. Dom posiada specjalne zaplecze socjalne (kuchnia, pralnia). Sypialnie na piętrze z powodzeniem można przerobić na trzy niezależne apartamenty z aneksami kuchennymi oraz łazienkami z WC. Atutem nieruchomości jest jej położenie na zboczu góry z widokiem na jezioro oraz pięknie zagospodarowana działka o powierzchni 1492 m² - z pięknymi nasadzeniami! Idealne miejsce dla osób chcących odpocząć od zgiełku miasta.

Atrakcyjności nieruchomości doda również fakt, iż nieruchomość znajduje się zaledwie 4 km od Międzyzdrojów.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Skoczyła: 530 855 012.



szczegóły oferty

Symbol	9865/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	2 200, 00 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Dzielnica - osiedle	Wicko	Region	Pas Nadmorski
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	500, 00 m²
Powierzchnia działki	1 492, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	420, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, DOWOLNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1926	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, WYKŁADZINA	Elewacja	INNE



Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	nad jeziorem, z ogródkiem, dom wolnostojący		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

