

Dom na sprzedaż - Stargard, Śródmieście

cena **680 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **350,00 m²**, pow. działki: **624,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest kamienica położona niedaleko Starego Miasta w Stargardzie.

Nieruchomość położona **na działce o powierzchni 624 m².**

W jej skład wchodzi:

1. Budynek mieszkalny z wydzielonymi 3 mieszkaniami i lokalem użytkowym.

- Mieszkanie nr 1: dwupoziomowe - parter to salon, kuchnia, łazienka razem z WC, piętro to dwie sypialnie.
- Mieszkanie nr 2: dwa pokoje, kuchnia, łazienka
- Mieszkanie nr 3: dwa pokoje przejściowe, kuchnia, łazienka
- lokal użytkowy na parterze - biuro
- piwnica

Ogrzewanie piecem na opał stały, który znajduje się w piwnicy, ciepła woda z pieca gazowego oraz bojlera elektrycznego.

W kamienicy nowy dach. Wszystkie okna PCV.

2. Murowane pomieszczenie gospodarcze - powierzchnia około 35 m², możliwość przerobienia na cele mieszkalne, osobne wejście z podwórka.

3. Stodoła z czerwonej cegły - powierzchnia około 100 m², do remontu wg własnych potrzeb, wjazd przez podwórko.

Oferta idealna dla inwestora.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczególne oferty

Symbol	9874/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	680 000, 00 PLN
Cena za m2	1 942, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	350, 00 m²	Powierzchnia działki	624, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	189, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Strych	TAK	Nr Licencji	17866



Cechy dodatkowe

tłumaczenie



kontakt do agenta

**Monika Strzelecka**

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**