

Działka na sprzedaż - Gdańsk, Matemblewo

cena **1 200 000** zł

pow. działki: **798,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest działka o powierzchni 798 m² zlokalizowana w Matemblewie, przepięknej enklawie terenów zielonych-Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Działka położona jest na terenie osiedla domów jednorodzinnych.

Teren działki jest płaski.

Warunki gruntowe dobre, teren suchy, niepodmokły, idealny pod inwestycje ze względu na położenie przy głównej ulicy o dużym natężeniu ruchu.

Nieruchomość jest dobrze skomunikowanym z centrum Gdańska.

w pobliżu znajduje się komunikacja miejska.

Zgodnie z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej.

Do działki prowadzi dojazd drogą utwardzoną płytami betonowymi. **Wszystkie media miejskie takie jak siła, kanalizacja, wodociąg, podciągnięte na teren działki.**

Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o podobnych powierzchniach.

Zapraszam na prezentację, po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty

Agnieszka Symonowicz

tel. 530 855 088



szczegóły oferty

Symbol	4876/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.09.2019
Cena	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	1 503, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Dzielnica - osiedle	Matemblewo
Region	Gdańsk	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Okolica	Matemblewo
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	798, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, STARE DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższy las	100 m
Komunikacja miejska	250 m	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

