

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum
liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **72,40** m², pow. działki: **1 176,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie stanowiące parter dwurodzinnego domu z 1940 roku.

Spokojna, kameralna ulica i niekonfliktowe sąsiedztwo.

Na 72,4 m² składają się trzy pokoje, kuchnia i łazienka.

Do tego duża piwnica i pomieszczenia gospodarcze.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest połowa udziału w dwóch działkach o łącznej powierzchni aż 1176 m².

W okazałym ogrodzie nie brakuje więc miejsca na wypoczynek i zabawę dla dzieci na świeżym powietrzu.

Dodatkowo murowany garaż.

Blisko sklepy i szkoła, przedszkole, komunikacja miejska.

Mieszkanie wymaga pewnych nakładów na remont i odświeżenie.

Bezczynszowe.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10729/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.11.2019
Cena	650 000, 00 PLN	Cena za m2	8 977, 90 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Świnoujście
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	72, 40 m²
Powierzchnia działki	1 176, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	72, 40 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1940
Standard	DO DROBNEGO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	23, 18 m²	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	25, 00 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	z ogródkiem, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

