

Dom na sprzedaż - Gościno, Centrum

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **173,00** m², pow. działki: **1 745,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu ciekawą nieruchomość z **2013r.** zlokalizowaną w miejscowości Gościno - tylko 20km od Kołobrzegu i 40 km od Koszalina.

Dom jednorodzinny z garażem w bryle budynku posadowiony jest **na działce 1745m². Powierzchnia użytkowa ok. 130m² a całkowita 173m².**

Parter:

wiatrołap, salon połączony z kuchnią, spiżarka, 2 pokoje, łazienka (wanna) z wc, kotłownia z pralnią i garaż.

poddasze:

3 sypialnie, łazienka z wc (wanna+prysznic), garderoba

Całość bardzo gustownie urządzona. Posadzki pokryte panelami i terakotą, ściany gładzone i malowane. Kuchnia w zabudowie z ukrytą spiżarką (bardzo praktyczne rozwiązanie). Ogrzewanie centralne + podłogowe.

Woda z sieci miejskiej, przydomowa oczyszczalnia ścieków, w niedalekiej przyszłości możliwość podłączenia gazu.

Dachówka Braas, porotherm, strop drewniany, okna PCV.

Dom zadbane, ogrodzony (ogrodzenie + brama - przed zrobione na zamówienie, pozostała część - siatką).

Podjazd wyłożony kostką, bardzo dobry dojazd do posesji. Pięknie zagospodarowana działka, dodatkowo duża wiatra drewniana

(pomieszczenie gospodarcze na rowery i inne rzeczy).

Zapraszamy na prezentację Elwira Mateja 697 330 683



szczegóły oferty

Symbol	9923/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.10.2019
Cena	730 000, 00 PLN	Cena za m2	4 219, 65 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Gościno
Miejscowość	Gościno	Kod pocztowy	78-120
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	173, 00 m²	Powierzchnia działki	1 745, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTHERM	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, PODŁOGOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsce garażowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

