

Lokal na sprzedaż - Wejherowo

cena **202 500** zł

pow. całkowita: **45,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż lokal użytkowy w standardzie deweloperskim o pow. 45 m², na parterze.

Budynek całkowicie wyremontowany.

Teren wokół budynku ogrodzony. Parking z miejscami postojowymi dla właścicieli zamykany bramą na pilota.

Posiadamy w ofercie również inne lokale w tym samym budynku:

- lokal nr I o powierzchni 255 m² na parterze – cena 5000 zł/m² netto.

- lokal nr III o powierzchni 141 m² na parterze – cena 4500 zł/m² netto.

Lokale w piwnicy (ogrzewanej) o łącznej powierzchni 285 m² – cena 2.500 zł/m² netto.

Lokale świetnie nadają się na handel, usługi, biura, siedzibę firmy, przedszkole, żłobek, plac zabaw dla dzieci, placówkę medyczną, szkołę, magazyn, archiwum itp.

Możliwość adaptacji pomieszczeń do własnych potrzeb.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Renata Kaliszczyk tel. 530855007



szczegóły oferty

Symbol	6564/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	202 500, 00 PLN
Cena za m2	4 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	wejherowski
Gmina	Wejherowo	Miejscowość	Wejherowo
Kod pocztowy	84-200	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	45, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, SPORTOWO-REKREACYJNY, INNY	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	PO REMONCIE	Konstrukcja budynku	INNA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	BETONOWY
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy park	1000	Najbliższy sklep	200
Komunikacja miejska	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	stan deweloperski, lokal usługowo - handlowy	Najbliższy plac zabaw	500
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

