

Dom na sprzedaż - Dolice, Centrum

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **2 176,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu unikalną ofertę domu jednorodzinnego położonego w spokojnej okolicy miasta Dolice.

Nieruchomość o powierzchni **160 m²** usytuowana została na **działce** o powierzchni **2176 m²**. Na terenie znajduje się pięknie zagospodarowany **ogród z wiatą na grilla**, oraz **garaż dwustanowiskowy** o powierzchni **53 m²**.

W skład nieruchomości wchodzi:

*PARTER:

- wiatrołap z szafą w zabudowie,
- otwarta, jasna kuchnia w zabudowie,
- salon połączony z częścią jadalnianą, z wyjściem na taras i ogród,
- pokój z sauną,
- garderoba,
- sypialnia,
- łazienka połączona z WC.

*PIĘTRO:

- holl,
- łazienka połączona z WC,
- 3 duże sypialnie.

Nieruchomość utrzymana w **stanie idealnym**, dodatkowym atutem jest **wyposażenie**, które zostaje w cenie nieruchomości. Dom otoczony jest pięknym ogrodem, który dodaje uroku tej posiadłości.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego, lub pieca na opał stały, dodatkowo klimatyczny kominek usytuowany w salonie.

Atuty? Zdecydowanie lokalizacja! Cicha, spokojna okolica pozwala cieszyć się urokami posiadłości oraz natury.

Zapraszam serdecznie na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	9961/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000, 00 PLN
Stara cena	809 000, 00 PLN	Cena za m2	4 687, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Dolice
Miejscowość	Dolice	Kod pocztowy	73-115
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Okolica	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	2 176, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2008	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, INNE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Sauna	TAK	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

