

Dom na sprzedaż - Drawno, obrzeża

cena **170 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **200,00** m², pow. działki: **2 070,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż cały dom (zabudowa bliźniacza - podzielony na dwa osobne mieszkania z osobnymi wejściami, jeden z tarasem). Położony w sercu przepięknego lasu.

Obecnie osada leśna, położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie choszczeńskim, w gminie Drawno.

Miejscowość ta otoczona jest w promieniu 5 km lasami co czyni ją bardzo atrakcyjną dla ludzi ceniących sobie ciszę i spokój. Dom do remontu, posiada łącznie 7 pokoi, dwie łazienki oraz strych do adaptacji. Jest również podpiwniczony. Częściowo wymieniono okna na PCV. Murowany z 1964 roku - zdrowy, suchy - brak grzyba, wilgoci, itp. W większości pokoi piece kaflowe, w kuchni stara kuchnia kaflowa.

Całość położona na działce o powierzchni 20 arów w tym współudział w szambie oraz w studni głębinowej. Do domu przynależy również budynek gospodarczy o powierzchni 56 m². W pobliżu miejscowości (około 3 km) znajduje się malownicze jezioro Piaski, oraz (około 5 km) rzeka Drawa.

Oferta wyjątkowa, kierowana do tych, którzy szukają azylu w otulinie lasu, z dala od zgiełku miasta, sąsiadów i spalin. Idealny jako odskocznia na weekendy czy sezonowo.

Zapraszamy! Cena do rozsądnej negocjacji.



szczegóły oferty

Symbol	9969/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2019
Cena	170 000, 00 PLN	Cena za m2	850, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Drawno
Miejscowość	Drawno	Kod pocztowy	73-220
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat choszczeński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	2 070, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	133, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE, INNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE



Podłączony wodociąg	NIE	Podłączona kanalizacja	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	NIE	Telewizja kablowa	NIE
Alarm	NIE	Ochrona	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Domofon	NIE
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	NIE	Wodomierz	NIE
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	8	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Loggia	NIE
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, z lasem, z piwnicą, z ogródkiem	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Sieć LAN	NIE	Warunki gruntowe	BRAK DANYCH
Osobne WC	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

