

Działka na sprzedaż - Trąbki Małe

cena **3 200 000** zł

pow. działki: **43 450,00** m²,



opis nieruchomości

Ponad **4 ha gruntów** o przeznaczeniu **przemysłowym**, w miejscowości **Trąbki Małe** usytuowanych **bezpośrednio przy trasie przelotowej**.

Idealny teren pod budowę hal produkcyjnych.

Działka graniczy z siedzibą producenta kosmetycznego OCEANIC SA

Wiodące funkcje zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa produkcyjna, usługowa.
- składy i magazyny,

Atrakcyjność działki podnosi rozbudowana infrastruktura a oraz trasa tranzytowa E222, ul Gdańska.

Nieruchomość jest uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację oraz gaz.



szczegóły oferty

Symbol	4896/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2020
Cena	3 200 000, 00 PLN	Cena za m2	73, 65 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Trąbki Wielkie	Miejscowość	Trąbki Małe
Kod pocztowy	83-034	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	PRZEMYSŁOWA
Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia działki	43 450, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA, INWESTYCYJNA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	baner, na obrzeżach, działka objęta mpzp, tłumaczenie



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

