

Dom na sprzedaż - Pyrzyce, obrzeża

cena **255 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **130,00** m², pow. działki: **1 100,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom wolnostojący położony na **obrzeżach Pyrzyc**. Nieruchomość gotowa do własnej aranżacji.

Dużym atutem jest **działka o powierzchni 1100 m²** z budynkami gospodarczymi, miejscami garażowymi oraz wiatką grillową.

Dom o powierzchni 130 m² składa się z:

*Parter:

- 3 funkcjonalne pokoje,
- jasna, widna kuchnia,
- przedpokój,
- toaleta połączona z WC.

*Poddasze (osobne wejście, istnieje możliwość wyodrębnienia dwóch osobnych lokali):

- przedpokój,
- sypialnia,
- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka połączona z WC.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca na opał stały, jednakże **istnieje możliwość zmiany ogrzewania na gazowe.**

Polecam serdecznie, w pobliżu sklepy, szkoła a także przedszkole.

Zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	9993/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.11.2019
Cena	255 000, 00 PLN	Cena za m2	1 961, 54 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat pyrzycki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	Obrzeża
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia działki	1 100, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1950	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

