

Dom na sprzedaż - Dobrzany, obrzeża

cena **149 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **8 900,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **dom o powierzchni 120 m2** zlokalizowany na dużej **działce o powierzchni 8900 m2** z budynkami gospodarczymi.

Całość usytuowana została w małej, spokojnej wsi **nieopodal centrum Dobrzan**.

Parter lokalu o powierzchni 80 m2 składa się z trzech widnych pokoi, jasnej kuchni, oraz łazienki z WC.

Dużym atutem jest poddasze o powierzchni 40 m2 gotowe do adaptacji przez klienta!

W nieruchomości usytuowano piec kaflowy, oraz ogrzewanie centralne.

Głównym autem jest wielkość działki, (**aż 8900 m2**), która dodaje potencjału ofercie!

Jeżeli szukasz nieruchomości gotowej do własnej aranżacji, z dużym terenem, w spokojnej dzielnicy blisko miasteczka, ta oferta jest właśnie dla Ciebie !!

Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	10023/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	149 000, 00 PLN
Stara cena	194 000, 00 PLN	Cena za m2	1 241, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Dobrzany
Miejscowość	Dobrzany	Kod pocztowy	73-130
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	obrzeża	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	8 900, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC KAFLOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK



Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

