

Dom na sprzedaż - Kosakowo

cena **628 995** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00** m², pow. działki: **490,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu wyróżniający się nowoczesną linią, jednorodzinny **dom w zabudowie bliźniaczej z garażem**, położony na osiedlu domków jednorodzinnych w Kosakowie.

Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi **140 m²**,

Działka 490 m².

Nieruchomość składa się z:

PARTER

wiatrołap (2,3 m²);

hol (3 m²);

łazienka (5,5 m²) ;

salon z aneksem (36,0 m²);

przedpokój (3,2 m²);

garaż (18,2 m²).

PIĘTRO

hol (4,2 m²);

sypialnia

z możliwością wydzielenia garderoby (26 m²) ;

2 x pokoje (15,5 m²)

łazienka (5,5m²).

Dom o konstrukcji tradycyjnej murowanej - stropy betonowe, ocieplenie styropianem 20 cm. Dach kryty dachówką ceramiczną w kolorze ciemny brąz . Ogrzewanie gazowe, parter – podłogowe, piętro - kaloryfery. Możliwość podłączenia kominka w salonie. Na podłogach wylewki, natomiast ściany wygładzone i pomalowane. Woda, energia, gaz, kanalizacja w budynku.

Doskonała lokalizacja 0,5 km od drogi wojewódzkiej nr 100, 12 min samochodem do Gdyni i do Aquaparku w Redzie , Mechelinki i Rewa w odległości 5 minut jazdy, do SKM w Rumi 9 km.

Zapraszamy na prezentację!!!

Wilma Wójtowicz 795750722



szczegóły oferty

Symbol	10040/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	628 995, 00 PLN
Cena za m2	4 492, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	pucki
Gmina	Kosakowo	Miejscowość	Kosakowo
Kod pocztowy	00-000	Region	Powiat pucki
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	490, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2020	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Liczba miejsc parkingowych	2
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Komunikacja miejska	1000	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, z ogródkiem, z garażem, stan deweloperski, na obrzeżach	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

