

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Warszów

cena **800 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **186,00** m², pow. działki: **151,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej w Świnoujściu - dzielnica Warszów.

Na 160 m2 powierzchni użytkowej składa się 5 poziomów.

piwnica: garaż, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, kotłownia i łazienka z prysznicem.

parter: salon połączony z kuchnią i dodatkowo **taras o powierzchni 26 m2.**

I piętro: 2 pokoje i łazienka z prysznicem.

II piętro: pokój i łazienka z wanną i prysznicem.

III piętro: duży pokój.

Całość w bardzo dobrym stanie - budynek ocieplony, elewacja świeżo po malowaniu.

Ciepła woda i ogrzewanie - piec gazowy Buderus.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	10041/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.12.2019
Cena	800 000, 00 PLN	Cena za m2	4 301, 08 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Warszów
Region	Świnoujście	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	186, 00 m²
Powierzchnia działki	151, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	4, 50
Długość działki (mb.)	33, 50	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	1940
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	3	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	26, 00 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	400m
Najbliższe morze	2km	Najbliższy sklep	100m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	300m	Najbliższa przystań promowa	1km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

