

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,49** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest przestronne, 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 65,49 m² położone na poddaszu świetnie utrzymanej kamienicy w okolicy ulicy Poznańskiej.

Mieszkanie mierzy 65,49 metrów kwadratowych i jest w dobrym stanie technicznym. Na podaną powierzchnię składa się pokój dzienny, dwie sypialnie, widna kuchnia, łazienka, toaleta oraz przedpokój. Do dyspozycji właścicieli pozostają także dwie piwnice. Nieruchomość sprzedawana jest z większością widocznego na fotografiach sprzętu i wyposażenia.

Stałe opłaty administracyjne kształtują się na poziomie 380 zł miesięcznie - dodatkowe koszty utrzymania to rachunki za energię elektryczną i gaz. Mieszkanie ogrzewane jest przez dwufunkcyjny piec gazowy.

W zasięgu ręki dostępna jest pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania. Dzięki świetnemu położeniu mieszkanie idealnie nadaje się na użytek własny oraz pod inwestycję na wynajem.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczególne oferty

Symbol	10944/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	380 000, 00 PLN	Cena za m2	5 802, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	65, 49 m²
Powierzchnia użytkowa	65, 49 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA



Elewacja	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Cechy dodatkowe	z piwnicą, w centrum, mieszkanie w kamienicy	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

