

Dom na sprzedaż - Banie, Lubanowo

cena **200 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **108,00** m², pow. działki: **3 180,00** m²,



opis nieruchomości

Półowa domu o powierzchni 107,80 m².

Parter to 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Piętro stanowi strych z wydzielonym jednym pokojem.

Ogrzewanie centralne zasilane piecem na drzewo i węgiel znajdującym się w piwnicy.

Okna PVC.

Przed domem taras.

Przy domu dwa pomieszczenia gospodarcze i garaż.

Na działce murowany grill z altanką.

We wsi kościół, szkoła, przedszkole, sklepy, plenerowa siłownia i duży plac zabaw dla dzieci.

Okolo 500 m. od wsi znajduje się niewielkie jeziorko idealne dla wędkarzy.

Następne dwa duże jeziora z plażą w odległości około 6 km.

Zadzwoń, warto, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	10056/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.12.2019
Cena	200 000, 00 PLN	Cena za m2	1 851, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Banie
Miejscowość	Banie	Kod pocztowy	74-111
Dzielnica - osiedle	Lubanowo	Region	Powiat gryfiński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	108, 00 m²
Powierzchnia działki	3 180, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	108, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	1/2	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1923	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	11, 25 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8, 27 m²
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda. prąd, kanalizacja



Instalacje	woda, prąd, kanalizacja	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe jezioro	400m
Najbliższy sklep	150m	Najbliższe przedszkole	350m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	350m	Najbliższy hipermarket	1km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

