

Dom na sprzedaż - Gdańsk, Osowa

cena **900 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **167,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu na sprzedaż w przystępnej cenie, oraz o bardzo atrakcyjnym położeniu.

Dom składa się z 3 kondygnacji:

na parterze znajdują się:

- kuchnia z jadalnią częściowo otwartą na salon,
- salon,
- korytarz,
- WC,
- wiatrołap,
- schowek pod schodami,
- garaż na jeden samochód - jest możliwość parkowania jeszcze jednego samochodu przed domem
- pomieszczenie gospodarcze
- wyjście przed dom oraz na ogród.

na piętrze są:

- 3 sypialnie,
- garderoba przyległa do największej sypialni,
- pokój kąpielowy z wanną oraz prysznicem,
- toaleta .

Poddasze zostało zagospodarowane na duży pokój - pracownię, znajduje się tam również toaleta.

Dom usytuowany jest na kameralnym osiedlu. Spokojna, cicha okolica, zabudowa jednorodzinna, miejsce bardzo dobrze skomunikowane z Centrum miasta.

W niedalekiej odległości znajdują się :

- sklepy: Biedronka, Rossmann, Apteka, Żabka, piekarnia,
- szkoła i przedszkole,
- przystanki komunikacji miejskiej.

Polecam i zachęcam do zapoznania się z ofertą
Opiekun oferty Adam Sawicki telefon 575772320



szczegóły oferty

Symbol	10066/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000, 00 PLN
Cena za m2	5 389, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Osowa
Region	Gdańsk	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	167, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	167, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	KLINKIER
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Najbliższy sklep	350 m
Najbliższe przedszkole	500 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1000m
Najbliższy hipermarket	700 m	Najbliższa apteka	300 m
Najbliższa stacja paliw	1000 m	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

