

Dom na wynajem - Gdańsk, Gdańsk-Rębiechowo

cena **6 500** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **356,00** m², pow. działki: **800,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę wynajmu przepięknej nieruchomości o powierzchni 356 metrów, urządzonej z klasą i wyrafinowanym smakiem, w bardzo atrakcyjnej cenie 6 500 zł.

Dom wykończony jest z wysokiej klasy materiałów, w stylu modernistycznym.

Na podłogach dominują kafle włoskie polerowane. Na ścianach elementy tynku strukturalnego nadają ciekawego designu.

Dom jest stylowo umeblowany i wyposażony. Do własnej aranżacji pozostają jedynie sypialnie.

Na parterze znajdują się:

- hall,
- w pełni wyposażona kuchnia,
- 66-metrowy salon z jadalnią
- dwa pokoje, z przeznaczeniem dla gości lub na gabinet, pracownię,
- łazienka.

Piętro wyposażone jest w :

- trzy przestronne sypialnie, jedna z oddzielną łazienką,
- garderobę,
- oraz niezwykle wygodny pokój kąpielowy - miejsce odpoczynku i niespotykanego relaksu.

Rezydencja jest świetnie skomunikowana z Trójmiastem, znajduje się zaledwie parę chwil od lotniska oraz obwodnicy. Pomorska Kolej Metropolitalna oraz autobusy podmiejskie zapewniają



Łatwy dostęp do centrum Gdańska. Jest to idealne miejsce dla rodziny.

Budowę domu na 800 - metrowej działce ukończono w 2018 roku.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Opiekun Marlena Gołofit telefon 600 445 490



szczegóły oferty

Symbol	1188/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.01.2020
Cena	6 500, 00 PLN	Cena za m2	18, 26 PLN
Czynsz ofertowy	1 500, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-02-01
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Gdańsk-Rębiechowo
Region	Gdańsk	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolice	Rębiechowo	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	356, 00 m²
Powierzchnia działki	800, 00 m²	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	356, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WILLA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTHERM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	4	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	GRES, MARMUR, MOZAIKA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Najbliższy sklep	1000 m	Najbliższy żłobek	1000 m
Najbliższe przedszkole	1000 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1000 m
Najbliższa szkoła średnia	1000 m	Najbliższa stacja PKP	500 m
Komunikacja miejska	500 m	Najbliższy hipermarket	1000 m
Najbliższa stacja paliw	1000 m	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Najbliższy bankomat	1000 m	Najbliższy bank	1000 m



Najbliższa poczta

1000 m

Suszarka do ubrań

TAK

Kuchenka mikrofalowa

TAK

Osobne WC

TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

