

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Chełm

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam unikatową ofertę mieszkania położonego w dobrze skomunikowanej dzielnicy Gdańska- Chełm. Mieszkanie położone na 2 piętrze trzypiętrowego budynku w spokojnej okolicy.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym o powierzchni 24 m². Na podłodze wysokiej jakości panele firmy Quick Step. Na ścianach gładź gipsowa, jak również bardzo oryginalny kamień. Piękna biała kuchnia wykonana w wysokim połysku. Na podłodze biały gres 60x60 wysoki połysk, sprzęt kuchenny w cenie. Sypialnia ok 13,5 m², na podłodze panele, szafy w zabudowie, spokojnie zmieści się szerokie łóżko, komoda lub toaletka, jak również łóżeczko dla dziecka.

Łazienka ok 4,5 m², zabudowane meble, wanna z opcją prysznic, płytki + tapeta. W łazience i sypialni przeszklone drzwi Porta. Hall ponad 4 m² z dużą zabudowaną szafą, wideofon, drzwi antywłamaniowe.

Świetna lokalizacja, dookoła liczne punkty handlowo usługowe, placówki edukacyjne oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną niezwykle podnosi atrakcyjność oferowanego mieszkania.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania oraz umówię prezentację- Adam Sawicki, numer telefonu **+48 575-772-320**.



szczegóły oferty

Symbol	10997/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2020
Cena	420 000, 00 PLN	Cena za m2	9 130, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m.Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Chełm	Region	Gdańsk
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku
Utrudnienia dojazdu	Brak	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

