

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Morena

cena **405 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,00** m²,



opis nieruchomości

Słoneczne, ciepłe mieszkanie, na bardzo cichym osiedlu "Słoneczna Morena".

Mieszkanie ma powierzchnię 40,51 m² składa się z :

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z wc
- przedpokój
- balkon, o powierzchni 6,51 m².

Z balkonu rozpościera się piękny, uspokajający widok na wąwóz, skarpe i osiedlową siłownię. Mieszkanie jest bardzo ciepłe, bo jego okna i balkon wychodzą na południowo -zachodnią stronę. W cenę włączona została zabudowa łazienki, pralka, pawlacze na przedpokoju, duża szafa PAX w sypialni, półki na książki, meble w kuchni, lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, kanapa. Mieszkanie wymaga odświeżenia

Do mieszkania przynależy:

- komórka lokatorska o wymiarach 2,28 m² (dodatkowo płatna 15 000 zł)
- miejsce postojowe w garażu podziemnym obok komórki lokatorskiej (dodatkowo płatne 30 000 zł)

OKOLICA:

Osiedle "Słoneczna Morena" jest bardzo spokojne, zamieszkałe przede wszystkim przez rodziny z dziećmi, oświetlone, sporo terenów zielonych. Przed blokiem znajduje się plac zabaw, niedaleko od lokali usługowych i gastronomicznych (sklep Żabka, Wędliniarnia, warzywniak, pizzeria, sushi bar). W okolicy znajduje się także Centrum Handlowe (Galeria Morena), z wieloma sklepami, kinem. Osiedle jest też dobrze skomunikowane - z przystanków na ulicy Rakocznego można szybko dostać się tramwajem i autobusem do niemal wszystkich dzielnic Gdańska.



szczegóły oferty

Symbol	10998/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	405 000, 00 PLN
Cena za m2	9 878, 05 PLN	Czynsz ofertowy	500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Morena	Region	Gdańsk
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	41, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	41, 00 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Miejsz garażowych	1	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w apartamentowcu, z miejscem postojowym	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

