

Mieszkanie na sprzedaż - Sopot

cena **785 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuje Państwu na sprzedaż mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji Dolnego Sopotu, blisko plaży oraz ulicy Monte Cassino.

Położone na 2 kondygnacji, 3 kondygnacyjnej zabytkowej kamienicy.

55,7 m na które składa się:

- **salon** z jadalnią (stół jadalny, sofa, komoda, lustro)
- oddzielna, jasna, przestronna **kuchnia z oknem** (meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD- lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka),
- **łazienka z oknem** i wanną z nowym najnowszej generacji piecem kondensacyjnym.
- **sypialnia** z łóżkiem, lustrem i komodą,
- **przedpokój**

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, wymieniona instalacja hydrauliczna i elektryczna, nowe okna, kaloryfery, na podłogach wysokiej jakości panele. Drzwi wejściowe drewniane po renowacji.

Kamienica jest po remoncie dachu i klatki schodowej, oraz jest przygotowana do remontu elewacji w najbliższym czasie, teren jest ogrodzony a na nim znajdują się miejsca parkingowe dla mieszkańców, do lokalu przynależy również piwnica 15m

Zapraszam na prezentację

Wilma Wójtowicz 795750722



szczegóły oferty

Symbol	11001/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	785 000, 00 PLN
Cena za m2	14 272, 73 PLN	Czynsz ofertowy	340, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Sopot	Gmina	Sopot
Miejscowość	Sopot	Kod pocztowy	00-000
Region	Sopot	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	55, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Ogrodzenie	PEŁNE
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	z piwnicą, z ogródkiem, w



centrum

Wyposażenie łazienki (wykaz)

WANNA, OKNO



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

