

Mieszkanie na sprzedaż - Sopot

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **31,00** m²,



opis nieruchomości**Wyjątkowy apartament typu studio z własnym tarasem i niezależnym wejściem w zabytkowej kamienicy z początku XX wieku.**

Powstał w 2016 r. przy okazji generalnego remontu kamienicy. Nasz apartament wita swoich gości niepowtarzalną architekturą wnętrza. Kapitałny remont lokalu został ukończony w 2016 roku przy zachowaniu najnowszych standardów architektonicznych. Zachowano oryginalne sklepienie sufitu i cegły, które znakomicie komponują się z nowoczesnym stylem wyposażenia. Najważniejszym celem projektu było utrzymanie przytulnego stylu zabytkowej kamienicy przy jednoczesnym zachowaniu najwyższego komfortu. Materiały izolacyjne wysokiej jakości zapewniają przyjemne temperatury wnętrza zarówno w sezonie letnim, jak i zimowym.

Apartament składa się z pokoju, kuchni i łazienki, oraz słonecznego tarasu, który zamienia się w dodatkową strefę relaksu.

- * Sprzedawany jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.
- * Apartament położony jest w ścisłym sercu Sopotu.
- * W bezpośrednim sąsiedztwie dworzec PKP Sopot Główny (2 minuty spacerem), przystanki autobusowe (1 minuta) i pełna infrastruktura handlowo- usługowa w pobliżu.
- * Miejsce parkingowe znajduje się na podwórku za kamienicą.
- * Bardzo niskie koszty eksploatacyjne.

To doskonała, gotowa oferta inwestycyjna.

Serdecznie zapraszam.

Wilma Wójtowicz 795750722



szczegóły oferty

Symbol	11002/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	19 322, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Sopot
Gmina	Sopot	Miejscowość	Sopot
Kod pocztowy	00-000	Region	Sopot
Powierzchnia całkowita	31, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	31, 00 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ parkingu	ASFALTOWY	Taras	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z



miejscem postojowym



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

