

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **259 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,12** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe o powierzchni użytkowej 44,12 m².**

Adaptacja poddasza, **położona w centrum miasta okolice Turzyna.**

Pokój dzienny aneksem kuchennym 22,42 m², sypialnia 11,34 m², łazienka 6,76 m², korytarz 4,60 m².

Mieszkanie rozkładowe o północnej ekspozycji okien.

Lokal oddany będzie w standardzie deweloperskim – podłogi: płyta OSB, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami oraz rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna. W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.

Podana cena jest ceną brutto - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego

Agnieszka Płuciennik kom. **500 598 570**



szczegóły oferty

Symbol	11012/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.01.2020
Cena	259 000, 00 PLN	Cena za m2	5 870, 35 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	m. Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-347	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	44, 12 m²
Powierzchnia użytkowa	44, 12 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	BRAK	Wypożyczenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE	Telewizor	NIE
Lodówka	NIE	Pralka	NIE



Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Rolety	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

