

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **297 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **47,88** m²,



opis nieruchomości

Znalazłem dla Ciebie idealne miejsce do zamieszkania!

Oferta dotyczy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego.

Przedmiotem oferty jest dwupokojowe mieszkanie położone na III piętrze niskiego budynku z 1969 roku.

Pole powierzchni użytkowej mieszkania wynosi 47,88 m². Przy podanym metrażu zaprojektowano salon, widną kuchnię, sypialnię, łazienkę i przestronny przedpokój. Dodatkowo do mieszkania przypisane są dwie piwnice.

Stale opłaty eksploatacyjne to kwota ok. 400 zł miesięcznie - w podanej kwocie znajdują się zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie oraz fundusz remontowy. Dodatkowe koszty utrzymania to rachunki za energię elektryczną i gaz.

Blok utrzymany jest w bardzo dobrym stanie - posiada zadbaną elewację, czystą i schludną klatkę schodową oraz zabezpieczenie domofonem. Wokół znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców, pozwalające na swobodne parkowanie samochodu.

Mieszkanie znajduje się w cichej okolicy Pomorza. W zasięgu ręki dostępna jest pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania oraz przystanki komunikacji miejskiej, pozwalające na szybkie połączenie z centrum Szczecina.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11019/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	297 000, 00 PLN
Cena za m2	6 203, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	47, 88 m²
Powierzchnia użytkowa	47, 88 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1969	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI



Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	NIE
Cechy dodatkowe	z piwnicą, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, mieszkanie w bloku	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

