

Mieszkanie na sprzedaż - Pełczyce, Obrzeża

cena **123 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,00** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Okazijną ofertę sprzedaży stanowi wyremontowane 3 pokojowe mieszkanie z balkonem, zlokalizowane około 8 km od Pełczyc, i 13 km od Choszczna.

Mieszkanie usytuowane jest na 2 piętrze 2-piętrowego bloku, z zadbaną klatką schodową.

Lokal mieszkalny nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Mieszkanie posiada bardzo korzystny rozkład, o powierzchni użytkowej ok. 60 m². Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka z WC, korytarz. Każde z pomieszczeń posiada optymalną wielkość. Na podłogach położono panele. Okna mieszkania są plastikowe. Łazienka z wanną, umywalką, wykończona została w modnej glazurze. Mieszkanie jest doskonale doświetlone i ciepłe. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci lokalnej.**

Do dyspozycji są również 2 **piwnice** oraz duży murowany **garaż z bramą segmentową z napędem elektrycznym.**

W mieszkaniu oraz garażu został zamontowany system alarmowy z powiadomieniem GSM.

Właściciele mają do dyspozycji ogród który znajduje się w niewielkiej odległości za domem. Spokojna okolica.

Zadzwoń i umów się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	11020/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	123 000, 00 PLN
Cena za m2	2 050, 00 PLN	Czynsz ofertowy	420, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Pełczyce
Miejscowość	Pełczyce	Kod pocztowy	73-236
Dzielnica - osiedle	Obrzeża	Region	Powiat choszczeński
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	60, 00 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Alarm	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYNsz, WODA, OGRZEWANIE, FUNDUSZ REMONTOWY	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

