

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, Centrum

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **45,58** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy apartament o powierzchni 45,58 m². Mieszkanie zlokalizowane jest nad samym morzem w miejscowości Ustronie Morskie, w nowowyprowadzonym apartamentowcu Dwie Sosny, w otoczeniu przepięknych lasów obszaru NATURA 2000.

Nieruchomość obejmuje jeden lokal mieszkalny z wydzieloną księgą wieczystą oraz przynależnymi do prawa własności udziałem w częściach wspólnych oraz 1 wyznaczone zewnętrzne miejsce parkingowe.

Apartamentowiec Dwie Sosny to kompleks ze strefą relaksu, saunami, siłownią i salą zabaw dla dzieci czego dopełnieniem jest pięknie zagospodarowany zamknięty teren z altaną, placem zabaw dla dzieci.

Zachwycają okoliczne lasy i bliskość morza, którą czuć w powietrzu. Budynek harmonijnie wpisuje się w nadmorskie otoczenie. Duża przestrzeń obszarów zielonych wokół obiektu, zlokalizowane na nich miejsca do odpoczynku stwarzają wyjątkową atmosferę sprzyjającą odpoczynkowi.

Chętnie odpowiemy na wszelkie pytania związane z lokalem.



szczegóły oferty

Symbol	11031/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2019
Cena	499 000, 00 PLN	Cena za m2	10 947, 78 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzski	Gmina	Ustronie Morskie
Miejscowość	Ustronie Morskie	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region		Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	45, 58 m²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Cechy dodatkowe	morze do 500m,	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INTERNET
Sieć LAN	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, SUSZARKA
Suszarka do ubrań	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

