

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **288 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **62,11** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest przestronne mieszkanie położone na drugim piętrze niskiego bloku w miejscowości nieopodal Goleniowa i Szczecina.

Powierzchnia użytkowa dwupoziomowego mieszkania wynosi 62,90 m², na którą składa się salon, oddzielna sypialnia, widna kuchnia, łazienka, przestronny przedpokój oraz dwa pomieszczenia na piętrze. Do dyspozycji pozostaje także duża piwnica ok. 11 m². Standard mieszkania jest dobry, dlatego nowi właściciele mogą wprowadzić się niemal natychmiast bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Lokal przy sprzedaży będzie kompletnie uprzątnięty.

Niski blok w którym mieści się mieszkanie jest w dobrym stanie - posiada nową elewację wraz ociepleniem, schludną klatkę schodową oraz wymienione pokrycie dachowe.

Miesięczne koszty utrzymania kształtują na poziomie ok. 320 zł miesięcznie. Dodatkowe koszty to rachunki za energię elektryczną oraz gaz (ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z dwufunkcyjnego pieca gazowego).

Jeśli szukasz przestronnego mieszkania w cichej i bezpiecznej miejscowości zapoznaj się ze szczegółami oferty.

Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11047/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	288 000, 00 PLN	Cena za m2	4 636, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat goleniowski	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	62, 11 m²
Powierzchnia użytkowa	62, 11 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	11, 00 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Cechy dodatkowe	z piwnicą, mieszkanie w bloku	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

