

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **240 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **40,86** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie - adaptacja poddasza, położona w centrum miasta.

Mieszkanie 1 pokojowe o zachodniej ekspozycji okien.

Pokój o powierzchni 33,55 m², dodatkowo doświetlony oknem dachowym.

Kuchnia w formie aneksu. Łazienka o powierzchni 4,66 m². Przedpokój o powierzchni około 2,65 m² z którego wchodzimy do pozostałych pomieszczeń.

Powierzchnia użytkowa wg. dokumentacji projektowej to 40,86 m².

Lokal w standardzie deweloperskim – podłogi: płyta OSB, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami oraz rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno – kanalizacyjna. W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.

Kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego **tel. 500 598 570**



szczegóły oferty

Symbol	11062/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	21.01.2020
Cena	240 000, 00 PLN	Cena za m2	5 873, 72 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	m. Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-431	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	40, 86 m²	Powierzchnia użytkowa	40, 86 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	NIE	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE



Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	NIE
Garaż	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Taras	NIE	Strych	TAK
Widok na zachód	TAK	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

