

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, centrum

cena **279 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **53,58** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie - adaptacja poddasza, położona w centrum miasta.

Mieszkanie 1 pokojowe o zachodniej ekspozycji okien.

Pokój o powierzchni **53,58 m²**, dodatkowo doświetlony oknem dachowym.

Kuchnia w formie aneksu. Łazienka o powierzchni 4,20 m². Przedpokój o powierzchni około 5,13 m². Pomieszczenie gospodarcze 1,09 m² i schowek 1,04 m². Powierzchnia użytkowa wg. dokumentacji projektowej to 53,58 m² (całkowita 62,34 m²).

Lokal w standardzie deweloperskim – podłogi: płyta OSB, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami oraz rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno – kanalizacyjna. W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.

Kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego **tel. 500 598 570**



szczegóły oferty

Symbol	11063/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000, 00 PLN
Cena za m2	5 207, 17 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-431
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Powierzchnia całkowita	53, 58 m²
Powierzchnia użytkowa	53, 58 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Wideofon	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Czy jest KW	NIE	Garaż	NIE



Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Strych	TAK
Widok na zachód	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

