

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, osiedle Pyrzyckie

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **73,90** m²,



opis nieruchomości

Szukasz dużej, przestronnej nieruchomości na parterze w spokojnej okolicy? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu **mieszkanie 4-pokojowe** położone na **osiedlu Pyrzyckim** w Stargardzie. Lokal usytuowany na **PARTERZE** w bloku wielorodzinnym. W pobliżu obiekty handlowe, place zabaw, apteka, market, duży parking.

Nieruchomość składa się z:

- dużego przedpokoju z szafami w zabudowie,
- 3 sypialni,
- przestronnego salonu, z wyjściem na balkon o powierzchni 4 m²,
- widnej kuchni w zabudowie,
- łazienki połączonej z toaletą.

Mieszkanie jasne, słoneczne, doinwestowane. **Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.** Do lokalu przynależy duża piwnica oraz suszarnia.

W 2017 roku został przeprowadzony generalny remont, położono nowe gładzie, płytki gresowe oraz terakota. Instalacja wodna wraz z elektryczną wymieniona na nową. Meble kuchenne w zabudowie wykonane zostały na wymiar z materiałów wysokiej jakości.

W czynszu zawarte wszelkie opłaty za wodę, ogrzewanie, wywóz odpadów, opłaty administracyjne. Czynsz przy 4 osobach wynosi **680 zł/ m-c**. Duże zwroty za wodę i ogrzewanie!

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	11070/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	389 000, 00 PLN
Cena za m2	5 101, 49 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	osiedle Pyrzyckie
Region	Powiat stargardzki	Okolice	pod miastem
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	73, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	73, 90 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 00 m²	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

