

Mieszkanie na sprzedaż - Dobra, Centrum

cena **83 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,83** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny położony w miejscowości **Dobra** (Nowogardzka).

Bezczynszowe mieszkanie o **powierzchni użytkowej 57,83m²** mieści się na **parterze** i składa się z:

- 2 pokoi,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Mieszkanie wymaga generalnego remontu.

Ponadto do lokalu przynależą **dwie piwnice**, część strychu oraz **pomieszczenie gospodarcze** (które z powodzeniem można przekształcić na garaż).

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca opałowego - możliwość montażu pieca w piwnicy.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja - w miejscowości znajduje się szkoła, oraz całe zaplecze usługowo-handlowe.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczególne oferty

Symbol	11071/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	83 900, 00 PLN
Cena za m2	1 450, 80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Dobra	Miejscowość	Dobra
Kod pocztowy	72-210	Dzielnica - osiedle	Centrum
Okolica	centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	57, 83 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 83 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	DESKI, PCV	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ parkingu	NA ULICY, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Strych	TAK	Cechy dodatkowe	z piwnicą, w centrum, mieszkanie w kamienicy
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

