

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Zachodnie

cena **1 590 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **528,00** m²,



opis nieruchomości

Wolnostojący dom w centrum Świnoujścia to rzadka oferta.

Ten znajduje się na osiedlu zachodnim przy spokojnej uliczce.

Na parterze znajdziemy duży salon, kuchnię, łazienkę, dwie sypialnie i garderobę.

Na górze trzy sypialnie, łazienka i pomieszczenie gospodarcze.

Do tego ogródek z tarasem, miejsce na grilla i teren zabaw dla dzieci.

Obok murowany, dwumiejscowy garaż z warsztatem.

Nad garażem dodatkowe, oddzielne mieszkanie o powierzchni ok. 50 m².

W nim salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka.

Posesja ogrodzona metalowymi przesłami i żywopłotem zapewniając dyskrecję.

Dom jest w trakcie częściowego remontu.

Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	10109/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2021
Cena	1 590 000, 00 PLN	Cena za m2	8 333, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Zachodnie
Region	Świnoujście	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	528, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1999
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	NIE
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN, GRES	Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Najbliższy las	200m
Najbliższe morze	2, 7km	Najbliższy hipermarket	450m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

