mikulski nieruchomości

Obiekt na sprzedaż - Rymań, centrum

cena **297 000** zł

pow. całkowita: **41,47** m^2, pow. działki: **225,00** m^2,

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest stacja benzynowa (wydana koncesja), stacja posiada swoich stałych odbiorców.

Stacja paliw oferująca paliwa;

- LPG, Diesel, Pb 95. Stacja wyposażona w nowo zainstalowane zbiorniki podziemne na paliwo Diesel oraz Pb 95 oraz dwa zbiorniki na LPG.

W budynku stacji, o powierzchni zabudowy 41,47 m 2, jest pomieszczenie biurowe, pomieszczenie(sklep) z artykułami eksploatacyjnymi; oleje, płyny, drobne akcesoria utrzymania pojazdów.

Na zapleczu budynku pomieszczenie socjalne oraz toaleta dla personelu oraz osobna dla klientów stacji. Stacja usytuowana jest przy Drodze Krajowej Nr 6 , od 15 lat prowadzi z powodzeniem sprzedaż paliw dla swoich klientów.

Zapraszam na prezentację
Elwira Mateja 530 077 635

szczegóły oferty

Symbol	**6562/MKN/OOS**	Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**NIEAKTUALNA**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Nieruchomość dostępna od	**27.01.2020**
Cena	**297 000, 00 PLN**	Cena za m2	**7 161, 80 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**kołobrzeski**
Gmina	**Rymań**	Miejscowość	**Rymań**
Kod pocztowy	**78-125**	Dzielnica - osiedle	**centrum**
Region	**Powiat kołobrzeski**	Okolica	**centrum**
Powierzchnia całkowita	**41, 47 m²**	Powierzchnia działki	**225, 00 m²**
Kształt działki	**NIEREGULARNY**	Powierzchnia użytkowa	**32, 67 m²**
Całkowita powierzchnia usługowa	**257, 67 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj budynku	**ODDZIELNY OBIEKT**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Parter	**TAK**	Liczba pomieszczeń	**2**
Umeblowanie	**CZĘŚCIOWE**	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY**
Podpiwniczenie /piwnica	**NIEPODPIWNICZONY**	Stan instalacji	**CZĘŚCIOWO WYMIENIONA**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Energia elektryczna	**TAK**
Podłączony gaz	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE GŁOŚNE**
Wentylacja	**TAK**	Kształt dachu	**DWUSPADOWY**
Poddasze	**BRAK PODDASZA**	Rodzaj podłogi	**GRES**
Ogrodzenie	**BRAK OGRODZENIA**	Czy jest KW	**TAK**
Widok na wschód	**TAK**	Nr Licencji	**17866**
Osobne WC	**TAK**		

kontakt do agenta

Elwira Mateja
Kierownik biura

✆ 530 077 635
✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**