

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdroje

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **31,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **funkcjonalna kawalerka o powierzchni 31 m2**, usytuowana **na I piętrze** czteropiętrowego bloku na Prawobrzeżu Szczecina. Układ mieszkania funkcjonalny, pokój o powierzchni 21 m2, oddzielna kuchnia z oknem (7 m2), łazienka. Istnieje możliwość pozyskania dodatkowego pokoju z kuchni i przeniesienia kuchni w formie aneksu kuchennego.

Budynek z 1980 roku w stanie technicznym dobrym, przeprowadzono remont elewacji.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 5 m2.

Wyjątkowa lokalizacja, lekkie wzgórze, sąsiedztwo parku oraz Puszczy Bukowej.

Prezentowany lokal, to zarówno świetna oferta w celach mieszkaniowych, jak również inwestycyjnych, jako wynajem krótko lub długoterminowy.

Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	11113/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.01.2020
Cena	199 000, 00 PLN	Cena za m2	6 419, 35 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	00-000
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Zdroje
Region	Szczecin Prawobrzeże	Powierzchnia całkowita	31, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	31, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7, 00 m²
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	21, 00 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Instalacje	elektryczna, wod.-kan., gazowa, internetowa
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizja kablowa	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PCV	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	UTWARDZONY, BETONOWY
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, WC



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

