

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest słoneczny apartament usytuowany **tylko 200 metrów od morza**, w nadmorskiej miejscowości Dziwnówek. Lokal położony na pierwszym piętrze o powierzchni ok.36 m², składa się z pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, korytarza. Z salonu wyjście na balkon, z którego rozciąga się widok na Zatokę Kamieńską.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Mieszkanie w wysokim standardzie, styl rustykalny, w pełni wyposażone, gotowe do użytkowania. **Meble i sprzęt w cenie lokalu.**

Budynek wybudowany w 2019 roku, cichobieżna, nowoczesna winda. Teren wokół budynku w pełni zagospodarowany, wyłożony kostką brukową, **Bezpłatne miejsca parkingowe pod budynkiem w cenie.**

Proponowana nieruchomość, to również świetna inwestycja, jako całoroczny wynajem.

Docelowo kompleks apartamentowców ma zostać wyposażony w basen, boisko, sale konferencyjne, gabinety zabiegowe SPA, restaurację.

UWAGA! Podana cena jest ceną brutto i zawiera podatek VAT. Kupujący zwolniony z podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczególne oferty

Symbol	11114/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.02.2020
Cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	12 472, 22 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	300, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Dziwnów
Miejscowość	Dziwnówek	Kod pocztowy	72-420
Region	Pas Nadmorski	Powierzchnia całkowita	36, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	36, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	16, 00 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wod.-kan., gazowa, internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3, 00 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

