

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek, Centrum

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest słoneczny apartament usytuowany **tylko 200 metrów od morza**, w nadmorskiej miejscowości Dziwnówek. Lokal położony na trzecim piętrze o powierzchni 34 m² składa się z pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, korytarza. Z salonu wyjście na balkon, z którego rozciąga się widok na Zatokę Kamieńską.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Mieszkanie w wysokim standardzie, w pełni wyposażone, gotowe do użytkowania. **Meble i sprzęt w cenie lokalu.**

Budynek wybudowany w 2019 roku, cichobieżna, nowoczesna winda. Teren wokół w pełni zagospodarowany, wyłożony kostką brukową, **Bezpłatne miejsca parkingowe pod budynkiem w cenie.**

Proponowana nieruchomość, to świetna inwestycja, jako całoroczny wynajem.

Docelowo kompleks apartamentowców ma zostać wyposażony w basen, boisko, sale konferencyjne, gabinety zabiegowe SPA, restaurację.

UWAGA! Podana cena jest ceną brutto i zawiera podatek VAT. Kupujący zwolniony z podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530 855 006.



szczególne oferty

Symbol	11115/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.01.2020
Cena	389 000, 00 PLN	Cena za m2	11 441, 18 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	300, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Dziwnów
Miejscowość	Dziwnówek	Kod pocztowy	72-420
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Pas Nadmorski
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	34, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	34, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wod.-kan., gazowa, internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

