

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Przytór

cena **2 199 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **460,00** m², pow. działki: **2 500,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest dom wolnostojący zlokalizowany w spokojnej dzielnicy Świnoujścia-Przytorze. Nieruchomość o powierzchni **użytkowej 365 m2** składa się:

- **parter: duża widna kuchnia, salon, łazienka oraz dwie sypialnie**
- **piętro: hol, trzy sypialnie (z dwóch wyjście na balkon), łazienka oraz taras.**
- **na poddaszu dodatkowo pomieszczenie około 100 m2 (obecnie używane jako pokój sportowy).**
- **w przyziemiu dwie piwnice.**

Dom usadowiony na **działce 2.500 m2**, dobrze zagospodarowanej w pełni ogrodzonej na której znajdują się liczne nasadzenie oraz domek ogrodnika (dwa pokoje, kuchnia łazienka). Ogrzewanie Panele słoneczne. Dwa garaże w bryle budynku.

Bardzo dobra lokalizacja, polecam i zapraszam na prezentację.

Elwira Mateja 530 077 635



szczegóły oferty

Symbol	10142/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 199 000, 00 PLN
Cena za m2	3 608, 70 PLN	Kraj	Polska
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-605	Dzielnica - osiedle	Przytór
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	460, 00 m²
Powierzchnia działki	2 500, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	350, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	INNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	INNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	PANELE ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Taras	TAK
Ilość tarasów	2	Najbliższy sklep	400 m
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

