

Mieszkanie na sprzedaż - Gdynia, Fikakowo

cena **515 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **72,02** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu mieszkanie znajdujące się w **doskonale skomunikowanej dzielnicy** Gdyni-Fikakowo.

W okolicy mieszkania znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa: przedszkola, szkoły, sklepy.

Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni **67,79 m²** usytuowane jest na **drugim piętrze** (bez windy) trzypiętrowego bloku i składa się z:

- dwóch pokoi,
- salonu,
- kuchni,
- łazienki z wanną,
- oddzielnego WC
- przestronnego balkonu,
- piwnicy.

Lokal jest **funkcjonalny i słoneczny**, z wieloma możliwościami aranżacyjnym. Nowocześnie urządzona kuchnia została w pełni wyposażona. Niewątpliwym atutem mieszkania jest narożny, duży balkon. Do mieszkania **przynależy piwnica**. Pod blokiem znajduje się wiele miejsc parkingowych. Można dokupić miejsce w hali garażowej pod budynkiem za cenę 25000zł Okolica jest przyjazna i otoczona zielenią. Nieruchomość posiada niezwykle potencjał inwestycyjny.

Czynsz kształtuje się na poziomie koło **500 złotych**.

Serdecznie zapraszam do obejrzenia nieruchomości Renata Kaliszzak tel. 530855007



szczególne oferty

Symbol	11132/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	515 000, 00 PLN
Cena za m2	7 150, 79 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdynia	Gmina	Gdynia
Miejscowość	Gdynia	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Fikakowo	Region	Gdynia
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	72, 02 m²	Powierzchnia użytkowa	67, 79 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1998	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, PRZĘSWIT	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 23 m²
Instalacje	wodno kanalizacyjne elektryczne	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, FUNDUSZ REMONTOWY
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

