

Mieszkanie na sprzedaż - Łobez, Centrum

cena **146 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **25,50** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe **mieszkanie 2 pokojowe** w budynku wielorodzinnym w centrum Łobza

Lokal o **powierzchni 25,5 m2 mieści się na parterze** 2 piętrowej kamienicy po termomodernizacji.

Mieszkanie jest po kapitalnym remoncie, świeże i pachnące nowością.

Wymienione wszystkie instalacje (c.o., hydraulika, elektryka). Zrobione ściany, podłogi, stolarka drzwiowa i okienna, grzejniki, oświetlenie w całym mieszkaniu wraz z podwieszanym sufitem przy aneksie kuchennym i urządzenia sanitarne w łazience.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację żeby pokazać jego ogromny potencjał.

Mieszkanie idealne dla małej rodziny lub osób starszych :

- salon z aneksem kuchennym i miejscem na niewielki stół jadalny
- sypialnia
- przedpokój z miejscem na szafę
- osobna garderoba.

Dodatkowo jeszcze pomieszczenia do wykorzystania – **schowek 8,70m2, piwnica 8m2.**

Super dodatkiem jest przynależny około 50-metrowy ogródek. Doskonały latem na grilla, miejsce zabaw dla dzieci czy wiatę garażową.

Budynek w tym roku ocieplony. Do budynku przynależy podwórze gdzie jest możliwość postawienia samochodu.

Niski czynsz 70 zł !!!

Gorąco polecam i zachęcam do kontaktu telefonicznego.

Agnieszka Płuciennik kom **500 598 570**



szczegóły oferty

Symbol	11138/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.02.2020
Cena	146 000, 00 PLN	Cena za m2	5 725, 49 PLN
Cena negocjowana	NIE	Czynsz ofertowy	70, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Łobez
Miejscowość	Łobez	Kod pocztowy	73-150
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat łobeski
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	25, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	25, 50 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	NIE	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Zmywarka	NIE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	NIE	Parking strzeżony	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, WC	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

