

Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie, obrzeża

cena **700 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **167,00** m², pow. działki: **1 700,00** m²,



opis nieruchomości

Dom parterowy z poddaszem użytkowym na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych. Nieruchomość w bardzo wysokim standardzie charakteryzująca się funkcjonalną i ergonomiczną aranżacją. Materiały użyte podczas budowy i urządzania domu - to najwyższej jakości produkty. Nieruchomość składa się:

Parter to otwarta przestrzeń składająca się z:

- kuchni;
- jadalni;
- salonu z wyjściem na taras;
- łazienka z prysznicem oraz wc;
- garażu 2- stanowiskowego;

Na piętrze:

- sypialnia z garderobą;
- dwa pokoje
- biuro z biblioteczką;
- salon łazienkowy oraz wc;

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego oraz z kolektorów słonecznych.

Odkurzacz centralny.

Basen.

To nieruchomość która zachwyca.

Do Szczecina tylko 15 minut.

Zainteresowane osoby proszę o kontakt telefoniczny **Urszula Wałek-Niedźwiecka 530 855 011!**



szczegóły oferty

Symbol	10154/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Nieruchomość dostępna od	11.02.2020	Cena	700 000, 00 PLN
Cena za m2	4 191, 62 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Kod pocztowy	72-123
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	167, 00 m²
Powierzchnia działki	1 700, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY, BASEN	Powierzchnia użytkowa	167, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2009
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, SOLARY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, SOLARY	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Basen	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom parterowy z poddaszem użytkowym, z ogródkiem, z basenem, z garażem	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

