

Dom na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **4 500** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **98,55** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Gorąca oferta! Jedyna taka w mieście!

Marzysz o ciszy i spokoju? Uwielbiasz długie spacery po lasach? Jednocześnie cenisz sobie modne, wygodne rozwiązania, a zarazem pragniesz odrobiny luksusu?

To oferta właśnie dla Ciebie!

Nieprzeciętny dom jednorodzinny w zabudowie bliźniacze już dziś czeka na pierwszych Najemców!

Powierzchnia użytkowa budynku to **92,5 m²**, w skład, której wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- 3 pokoje,
- 2 łazienki (wanna/prysznic)
- wiatrołap
- 2 pomieszczenia gospodarcze
- przedpokoje.

Standard wykończenia wysoki. Granitowe parapety, okna w kolorze granitowym, dębowy parkiet, klimatyczny kominek to tylko kilka z wielu zalet tej nieruchomości. Niewątpliwym atutem domu jest wygoda: automatyczne sterowanie ogrzewaniem wraz z centralką, elektryczne rolety zewnętrzne ze sterowaniem przy wyjściu z domu, elektryczna brama wjazdowa na pilota, nawodnienie ogrodu, wiatra samochodowa. Ogrzewanie podłogowe, **piec gazowy 2 - obiegowy marki Bosch**. W pełni umeblowana kuchnia wraz ze sprzętem AGD. Istnieje możliwość umeblowania całej nieruchomości według potrzeb Najemcy.

Koszt najmu to 4500 zł, do którego należy doliczyć opłaty za zużyte media. Nieruchomość gotowa do zamieszkania od **01.04.2020 roku.**

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: 91 418 56 57.



szczegóły oferty

Symbol	1191/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	4 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	45, 66 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2020-04-01	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	98, 55 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	92, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	32, 35 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	3, 85 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	INNE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Ogródek	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie bliźniaczej	Warunki gruntowe	DOBRE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

